RHB◆

RHB Bank Berhad 6171-M
SHAH ALAM TRADE FINANCE CENTRE
No. 16 & 18, First Floor, Jalan Tengku Ampuan Zabedah D9/D, Seksyen 9, 40100 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan.
Tel : 03-58809050, 58804247, 58804269, 58804429, 58804434, 58804867
Fax : 03-58804577, 58805202 Swift : RHBBMYKL

Serial No. G 534463

29hb Mac 2024

UiTM (UNIVERSITI TEKNOLOGI MARA)
PEJABAT PENGURUSAN FASILITI
UiTM CAWANGAN SELANGOR
KAMPUS PUNCAK ALAM
42300 BANDAR PUNCAK ALAM
SELANGOR DARUL EHSAN

Tuan,

JAMINAN BANK UNTUK CAGARAN PRESTASI (KONTRAK BEKALAN) NO. TCXG951479SHA UNTUK RM12,500-00

PERJANJIAN INI DIBUAT PADA 29 haribulan Mac 2024 di antara **RHB BANK BERHAD** yang beralamat di Shah Alam Trade Finance Centre, 16 & 18 First Floor, Jalan Tengku Ampuan Zabedah D9/D, Section 9, 40100 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan (kemudian daripada ini disebut sebagai "Penjamin") sebagai satu pihak dengan **UNIVERSITI TEKNOLOGI MARA** (kemudian daripada ini disebut sebagai "Universiti") sebagai pihak yang satu lagi.

BAHAWASANYA

1. Sebagai balasan Universiti membenarkan **EDOIBINA SDN BHD** (kemudian daripada ini disebut "Kontraktor") untuk

   TENDER NO: UiTM/PER/T/3/78/23

   PERKHIDMATAN KERJA-KERJA PEMBAIKAN INFRASTRUKTUR AWAM UNTUK UiTM, CAWANGAN SELANGOR, KAMPUS PUNCAK ALAM, SELANGOR DARUL EHSAN SELAMA TIGA (3) TAHUN

   (kemudian daripada ini disebut "Barang") untuk harga kontrak sejumlah RM1,500,000-00(Ringgit Malaysia Satu Juta Lima Ratus Ribu Sahaja).

   Kami, yang bertandatangani di bawah ini atas permintaan Kontraktor mengakujanji (iaitu akujanji yang tidak boleh dibatalkan) satu jaminan kepada Universiti bahawa:-

2. Penjamin telah bersetuju untuk menjamin perlaksanaan yang sepatutnya ke atas Kontrak tersebut mengikut cara sepertimana yang terdapat kemudian daripada ini.

MAKA Penjamin dengan ini bersetuju dengan Universiti seperti berikut :-

1. Apabila Universiti membuat tuntutan bertulis, maka Penjamin hendaklah dengan serta merta membayar kepada Universiti nilai yang ditentukan di dalam tuntutan tersebut tanpa mengira sama ada terdapat apa-apa bantahan atau tentangan daripada Kontraktor atau Penjamin atau mana-mana pihak ketiga yang lain dan tanpa bukti atau bersyarat. Dengan syarat senantiasanya bahawa jumlah tuntutan yang dibuat tidak melebihi sebanyak **Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Lima Ratus Sahaja (RM12,500-00)** dan bahawa tanggungan Penjamin untuk membayar kepada Universiti di bawah Perjanjian ini tidak melebihi nilai tersebut diatas.

RHB Bank Berhad Trade Finance Centre Shah Alam

L062

Bank Berhad 6171-M
...AH ALAM TRADE FINANCE CENTRE
...o. 16 & 18, First Floor, Jalan Tengku Ampuan Zabedah D9/D, Seksyen 9, 40100 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan.
...el : 03-58809050, 58804247, 58804269, 58804429, 58804434, 58804867
...ax : 03-58804577, 58805202 Swift : RHBBMYKL

Serial No. G 534464

JAMINAN BANK UNTUK CAGARAN PRESTASI (KONTRAK BEKALAN) NO. TCXG951479SHA UNTUK RM12,500-00

2. Universiti berhak untuk membuat apa-apa tuntutan separa jika dikehendakinya dan jumlah kesemua tuntutan separa itu hendaklah tidak melebihi nilai **Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Lima Ratus Sahaja (RM12,500-00)** dan liabiliti Penjamin untuk membayar kepada Universiti jumlah yang disebutkan terdahulu hendaklah dikurangkan dengan perkadaran yang bersamaan dengan apa-apa bayaran separa yang telah dibuat oleh Penjamin.

3. Penjamin tidak akan dilepaskan dari Jaminan ini oleh sebarang perkiraan yang dibuat antara Kontraktor dan Universiti sama ada dengan atau tanpa kebenaran Penjamin atau oleh sebarang perubahan tentang kewajipan yang diakujanji oleh Kontraktor atau oleh sebarang penangguhan sama ada dari segi pelaksanaan, masa, pembayaran atau sebaliknya.

4. Jaminan ini adalah Jaminan yang berterusan dan tidak boleh dibatalkan dan berkuatkuasa sehingga **30hb Mac 2028** (kemudian daripada ini disebut sebagai Tarikh Mati Asal ("Initial Expiry Date")) iaitu dua belas (12) bulan samada selepas tarikh tamat Kontrak atau selepas penghantaran yang terakhir sekali mengikut mana yang terkemudian atau di dalam keadaan di mana kontrak dibatalkan satu (1) tahun selepas tarikh kontrak dibatalkan, yang mana terdahulu. Penjamin hendaklah melanjutkan Tarikh Mati Asal ("Initial Expiry Date") ini untuk tempoh tambahan selama tidak melebihi satu (1) tahun daripada Tarikh Mati Asal (kemudian daripada ini disebut Tarikh Mati Lanjutan ("Extended Expiry Date")) apabila diminta oleh Universiti dan Jaminan ini adalah dengan ini dilanjutkan. Jumlah agregat maksimum yang Universiti berhak di bawah Perjanjian ini mestilah sentiasa dipastikan tidak melebihi jumlah **Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Lima Ratus Sahaja (RM12,500-00).**

5. Apa-apa tanggungjawab dan tanggungan penjamin di bawah ini hendaklah luput apabila Perjanjian ini tamat pada Tarikh Mati asal ("initial expiry date") atau Tarikh Mati Lanjutan ("Extended Expiry Date") melainkan jika sebelumnya Universiti telah meminta secara bertulis kepada Penjamin untuk membayar sejumlah wang tertentu yang masih belum dijelaskan mengikut peruntukan kontrak.

6. SEMUA TUNTUTAN BERKAITAN DENGAN JAMINAN INI, JIKA ADA, MESTILAH DITERIMA OLEH PIHAK BANK DALAM TEMPOH SAHLAKU JAMINAN INI ATAUPUN DALAM MASA EMPAT (4) MINGGU DARI TAMATNYA TARIKH JAMINAN INI MENGIKUT MANA YANG LEBIH KEMUDIAN.

RHB Bank Berhad * Trade Finance Centre * Shah Alam

3IL062

RHB Bank Berhad 6171-M
SHAH ALAM TRADE FINANCE CENTRE
No. 16 & 18, First Floor, Jalan Tengku Ampuan Zabedah D9/D, Seksyen 9, 40100 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan.
Tel : 03-58809050, 58804247, 58804269, 58804429, 58804434, 58804867
Fax : 03-58804577, 58805202 Swift : RHBBMYKL

Serial No. G 534465

JAMINAN BANK UNTUK CAGARAN PRESTASI (KONTRAK BEKALAN/BARANG) NO. TCXG951479SHA UNTUK RM12,500-00

PADA MENYAKSIKAN HAL DI ATAS pihak-pihak kepada Perjanjian ini telah menurunkan tandatangan dan meterai mereka pada hari dan tahun yang mula-mula tertulis di atas.

Ditandatangani untuk dan bagi }
pihak **Penjamin** di hadapan }

RHB BANK BHD
(CO. NO. 6171-M)
Incorporated in Malaysia
TRADE FINANCE CENTRE, SHAH ALAM

Saksi

Nama: ....
Jawatan:
Cop Bank:

Authorised Signature(s)
AZNIZAN BINTI NGADIN @ SELAMAT
B154519

RHB BANK BHD
(CO. NO. 6171-M)
Incorporated in Malaysia
TRADE FINANCE CENTRE, SHAH ALAM

Nama: ....
Jawatan:
Cop Bank:

IRWAN ABDUL WAHAB
A 174891

Authorised Signature(s)

NUR NADHIRAH LAU BINTI ABDULLAH @ LAU PECK KHUAN
A 022336

Ditandatangani untuk dan bagi]
Pihak Universiti Teknologi]
MARA di hadapan]

Saksi

Nama :
Jawatan :

Ts. NOOR AZNIZA BAHARUDDIN
JURUTERA KANAN (AWAM)
Bahagian Operasi Bangunan & Infrastruktur
Pejabat Pengurusan Fasiliti & ICT
Universiti Teknologi MARA Selangor
Kampus Puncak Alam
42300 Bandar Puncak Alam, Selangor

Nama :
Jawatan :
Cop Jabatan :

NURUL DAHLYA HAJI ALIAS
Timbalan Pengarah
Pejabat Pengurusan Fasiliti
UiTM Cawangan Selangor
Kampus Puncak Alam
42300 Bandar Puncak Alam
Selangor Darul Ehsan

KERAJAAN MALAYSIA

IBU PEJABAT
LEMBAGA HASIL DALAM NEGERI MALAYSIA
MENARA HASIL
PERSIARAN RIMBA PERMAI
CYBER 8, 63000 CYBERJAYA
SELANGOR DARUL EHSAN

LHDN MALAYSIA

RESIT RASMI SETEM

ASAL

STAMP OFFICIAL RECEIPT

(Sila lekatkan resit rasmi setem ini ke atas surat cara sebagai bukti penyeteman)
Please attach this stamp official receipt to the instrument as evidence of stamping

Cara Bayaran *Payment Method*	KREDIT TAMBAH NILAI
No. Adjudikasi *Adjudication No.*	GDFAA0020D2C9BF
Jenis Surat Cara *Type Of Instrument*	BANK GUARANTEE SURAT CARA UTAMA
Tarikh Surat Cara *Date Of Instrument*	29/03/2024
Balasan *Consideration*	RM 12,500.00

Maklumat Pihak Pertama / Penjual / Pemberi *First Party / Vendor / Transferor / Assignor*
RHB BANK BERHAD, NO SYARIKAT 6171-M

Maklumat Pihak Kedua / Pembeli / Penerima *Second Party / Purchaser / Transferee / Assignee*
EDOIBINA SDN BHD, NO SYARIKAT 613224

Butiran Harta / Suratcara *Property / Instrument Description*
G951479

LHDN MALAYSIA

Dengan ini disahkan surat cara ini disetem dan diindors seperti maklumat di bawah:
This is to certify this instrument is stamped and indorsed as below:

No. Resit Rasmi Setem *Stamp Official Receipt No.*	B0993Z241658404
Tarikh Penyeteman *Date of Stamping*	29/03/2024
Duti Setem Dikenakan *Amount of Stamp Duty*	RM 10.00
Penalti *Penalty*	RM 0.00
Pelarasan *Adjustment*	RM 0.00
Jumlah Dibayar *Total Amount Paid*	RM 10.00
Indorsemen *Indorsement (Akta Setem 1949)*	Seksyen 37

Pemungut Duti Setem

No. Kelulusan Perbendaharaan *Treasury Approval No.* : KK/BSKK/10/600-2/1/2(60)

Tarikh Cetak *Printed Date : 29/03/2024 04:56:26*

Pengesahan ketulenan Resit Rasmi Setem ini boleh dipastikan di stamps.hasil.gov.my atau melalui aplikasi telefon pintar
The authenticity of this Stamp Official Receipt can be verified at stamps.hasil.gov.my or by mobile app
Ini adalah cetakan komputer dan tidak perlu ditandatangani
This is a computer generated printout and no signature is required

--- *tamat/end* ---